



Aménagement de la rue de Blois



29 septembre 2026





La rue de Blois est une rue historique de pied-de-coteau qui est contrainte par la topographie et le bâti ancien. Aussi, les largeurs de chaussée et les emprises publiques sont hétérogènes. Les trottoirs sont également très hétérogènes.

Objectifs :

Sécuriser les piétons et cyclistes

Organiser le stationnement

Ralentir la vitesse des véhicules

Contraintes :

Route départementale

Double virage en S de faible largeur

Circulation de poids lourds et bus scolaire

Norme trottoir PMR 1,40m de large

Nombreux accès aux parcelles (giration, visibilité)

Sortie de l'école



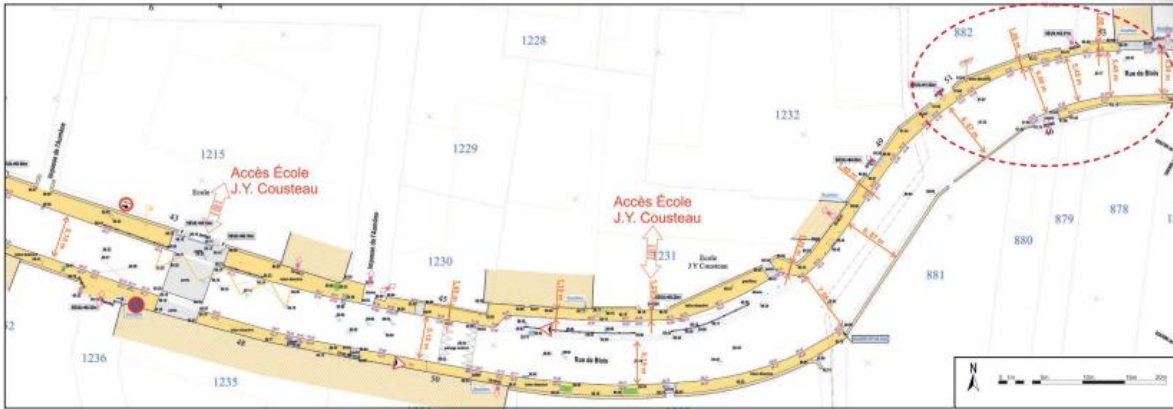
Aménagement de la rue de Blois

29 septembre 2026



Hiver 2025-2026

Relevé topographique de la rue de Blois



Vue vers l'Est au niveau de la deuxième église depuis l'entrée d'agglomération - 300 m du panneau Eb10 (© ADAC 37)



Vue vers l'Ouest au niveau du passage piéton situé au n°101 de la rue de Blois - face parcelle n°807 (© ADAC 37).



Mai 2026 : 1er projet présenté par l'ADAC-CAUE 37

2 secteurs définis : Ouest, de l'école au S inclus ; Est, du 55 à la sortie de Limeray

Estimations des travaux :

Secteur Est :

Reprise des trottoirs	175 000 € HT
Stationnement	10 000 € HT
Paysagement	15 000 € HT

Secteur Ouest :

Aménagement du parvis de l'école maternelle	25 000 € HT
Agrandissement du trottoir nord jusqu'au n°69	60 000 € HT

A cela s'ajoutent des coûts supplémentaires de la signalisation et une assistance à maîtrise d'œuvre (100 000 € au moins)



Aménagement de la rue de Blois
29 septembre 2026



Un projet pluri-annuel

- Tester les propositions du projet
- Obtenir des subventions (CD37)
- Faire évoluer ou pas le projet en fonction des retours
- Planifier les travaux selon les contraintes

Vue au niveau de la première écluse située à 150 m du panneau d'agglomération.

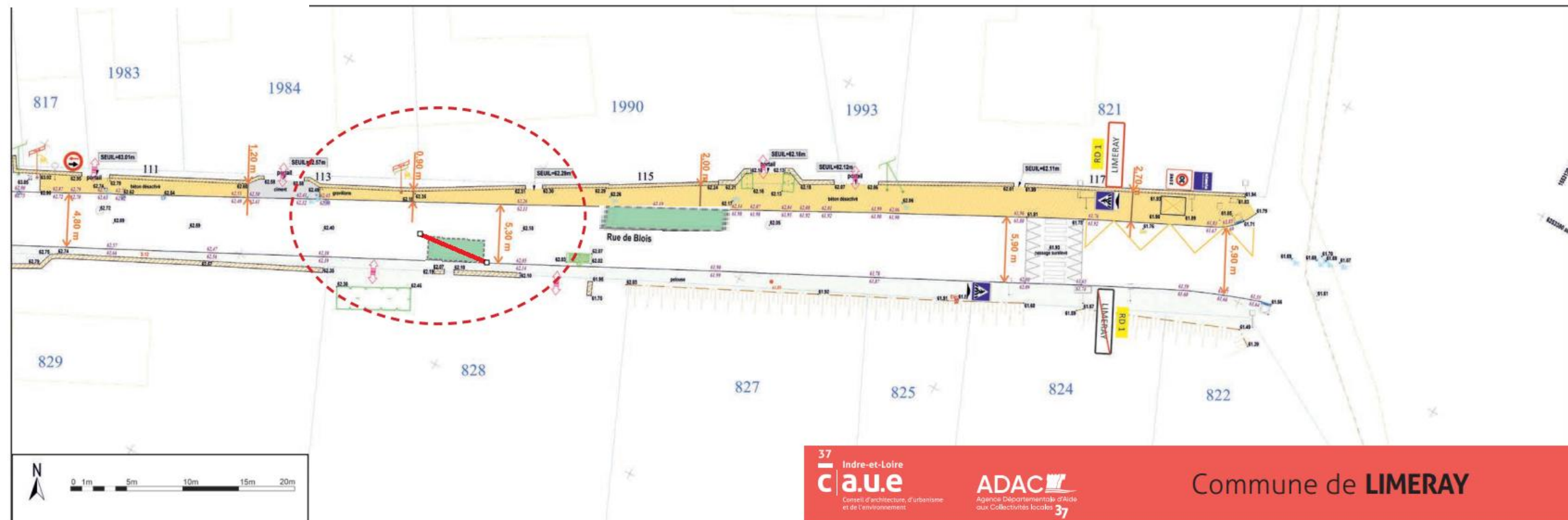


Aménagement de la rue de Blois
29 septembre 2026



Stationnement Secteur Est (du entrée de Limeray au n°111) : 2 places

Test 2026-2027



Aménagement de la rue de Blois
29 septembre 2026



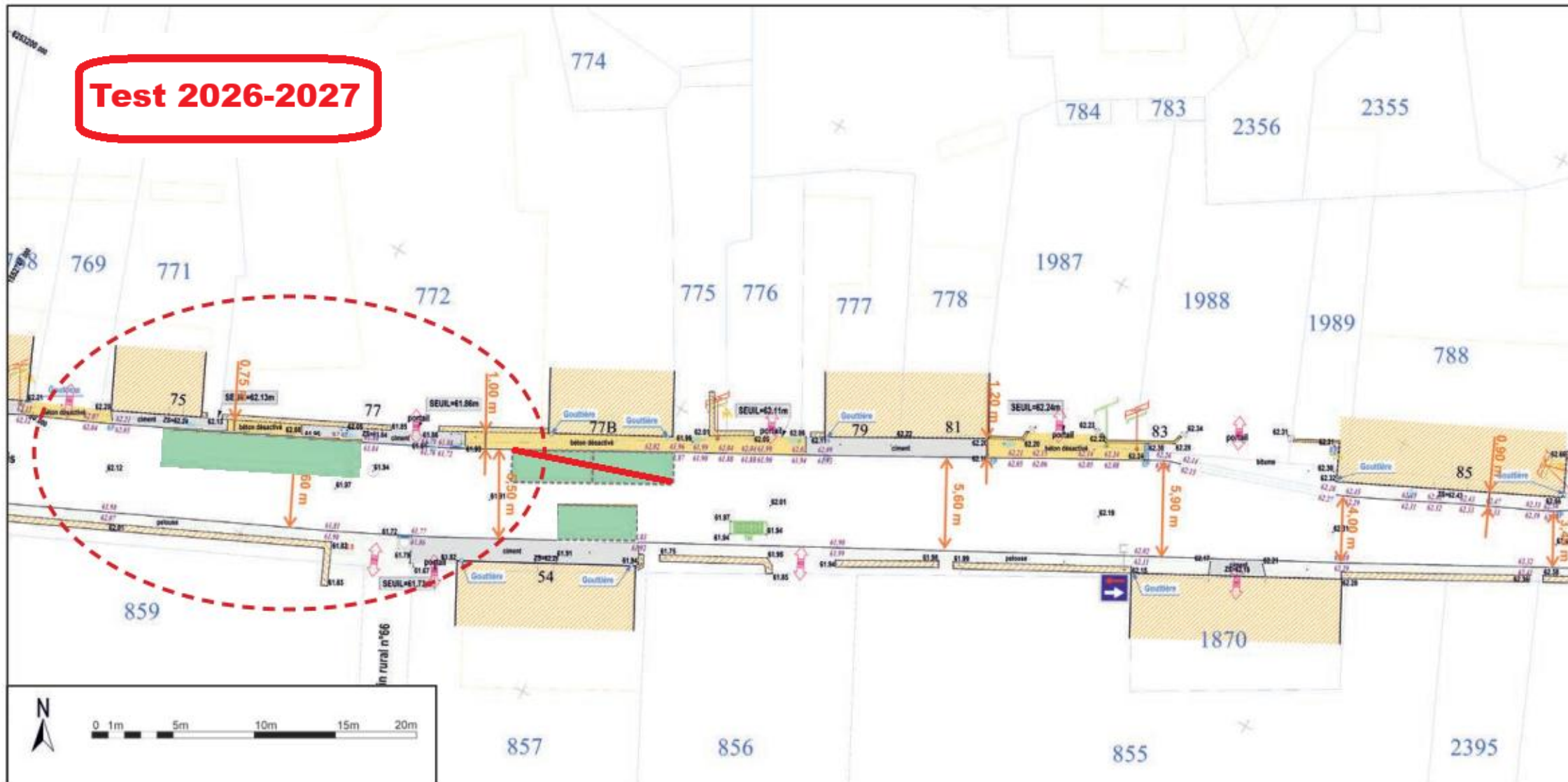
Test 2026-2027



ADAC 
Agence Départementale d'Aide
aux Collectivités locales **37**

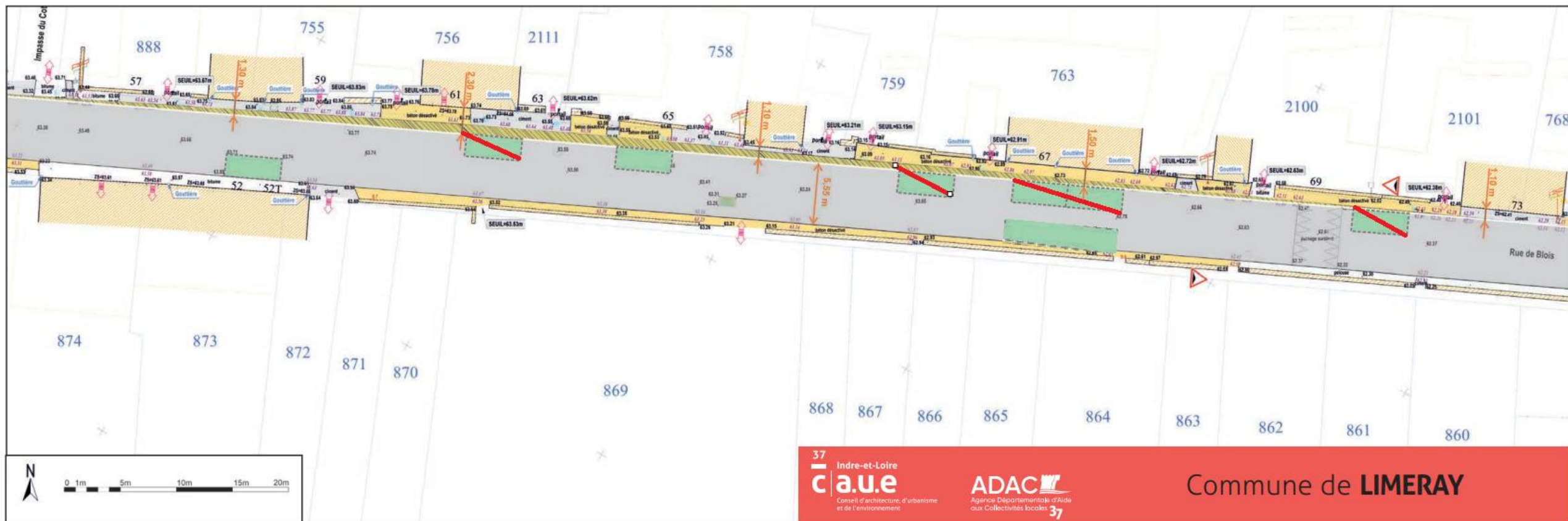
37
Indre-et-Loire
c.a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

Stationnement Secteur Est (du n°75 au n°85) : 3 places



Stationnement Secteur Est (du n°73 au n°57) : 4 places

Test 2026-2027

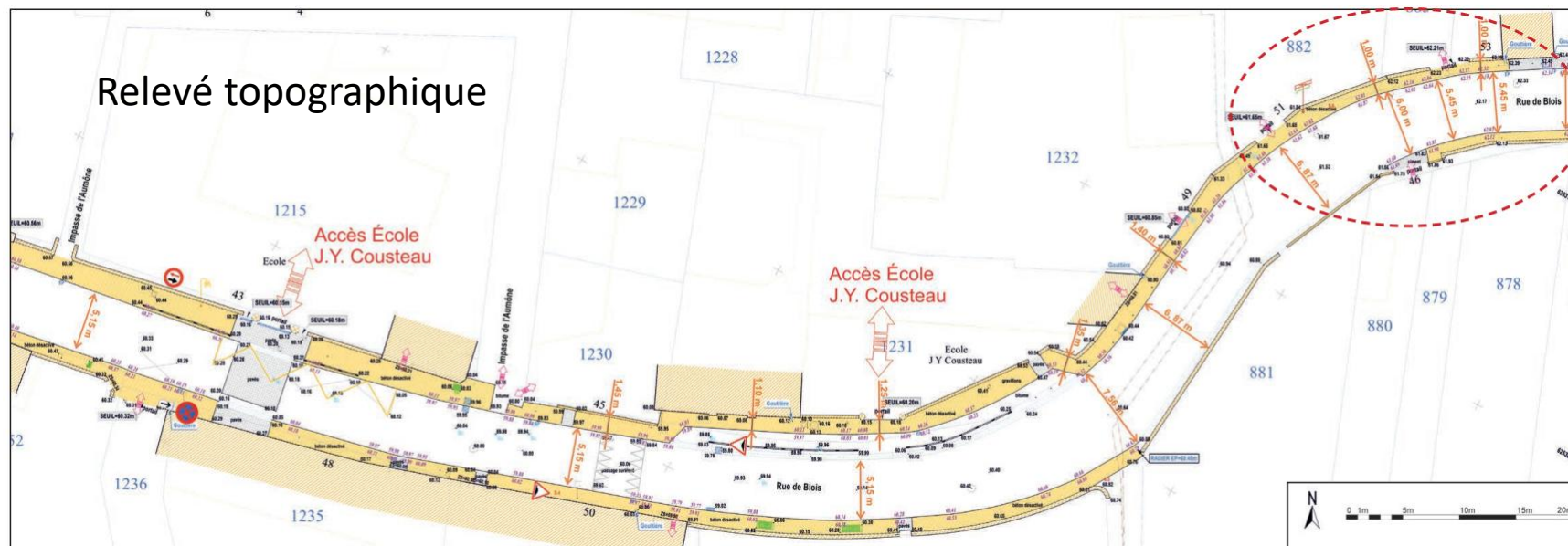


Aménagement de la rue de Blois
29 septembre 2026

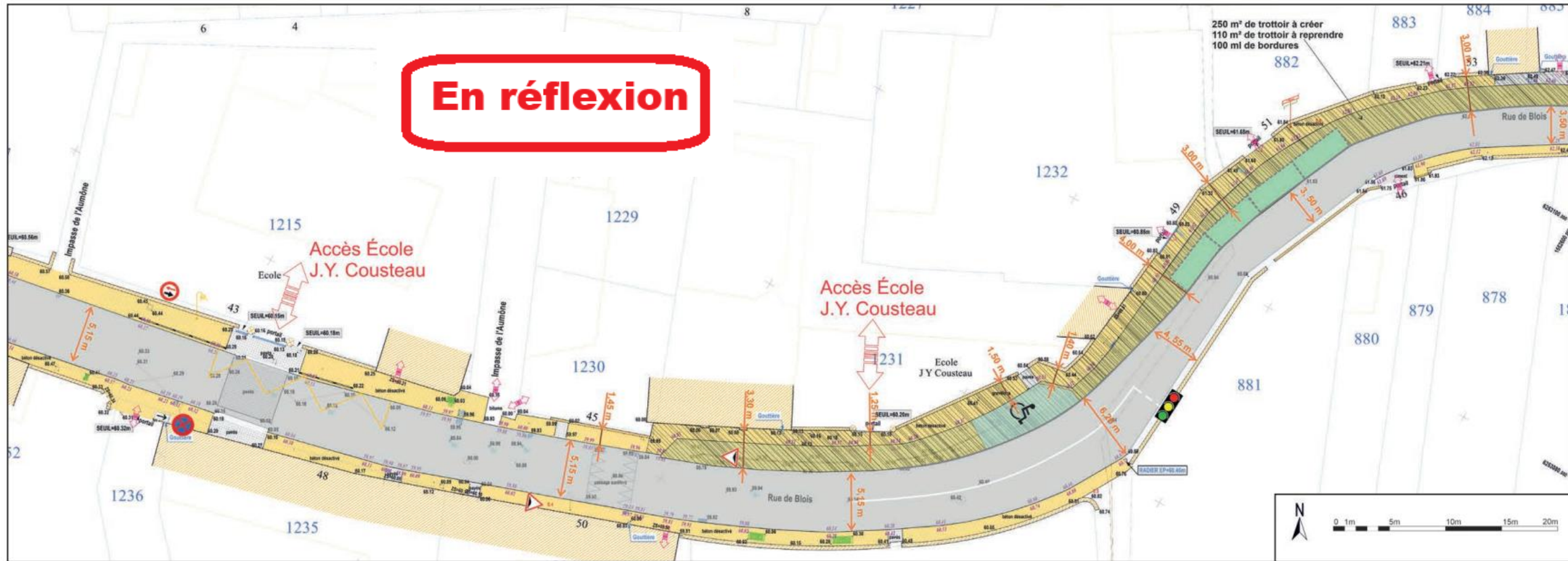


Secteur Ouest (école et bibliothèque)

Les trottoirs possèdent une largeur comprise entre 1,00m et 1,40m. Ils sont majoritairement non conformes. Les réseaux aériens ont été effacés dans le centre-bourg, c'est-à-dire jusqu'aux écoles, mais on retrouve ensuite des poteaux (réseaux électriques et Telecom) implantés sur les trottoirs à partir de la parcelle n°882. Sur ce tronçon, la chaussée est déjà homogène dans la continuité du centre-bourg, pour autant la giration des cars dans le double virage rend compliqué la création d'un trottoir en tout point conforme aux normes PMR. On constate notamment un goulot d'étranglement au niveau des numéros 51 à 53. Au niveau de l'accès à l'école J.Y. Cousteau, les anciennes places de stationnement pourraient être réintégrées aux trottoirs afin de créer un parvis plus agréable pour les parents d'élèves.

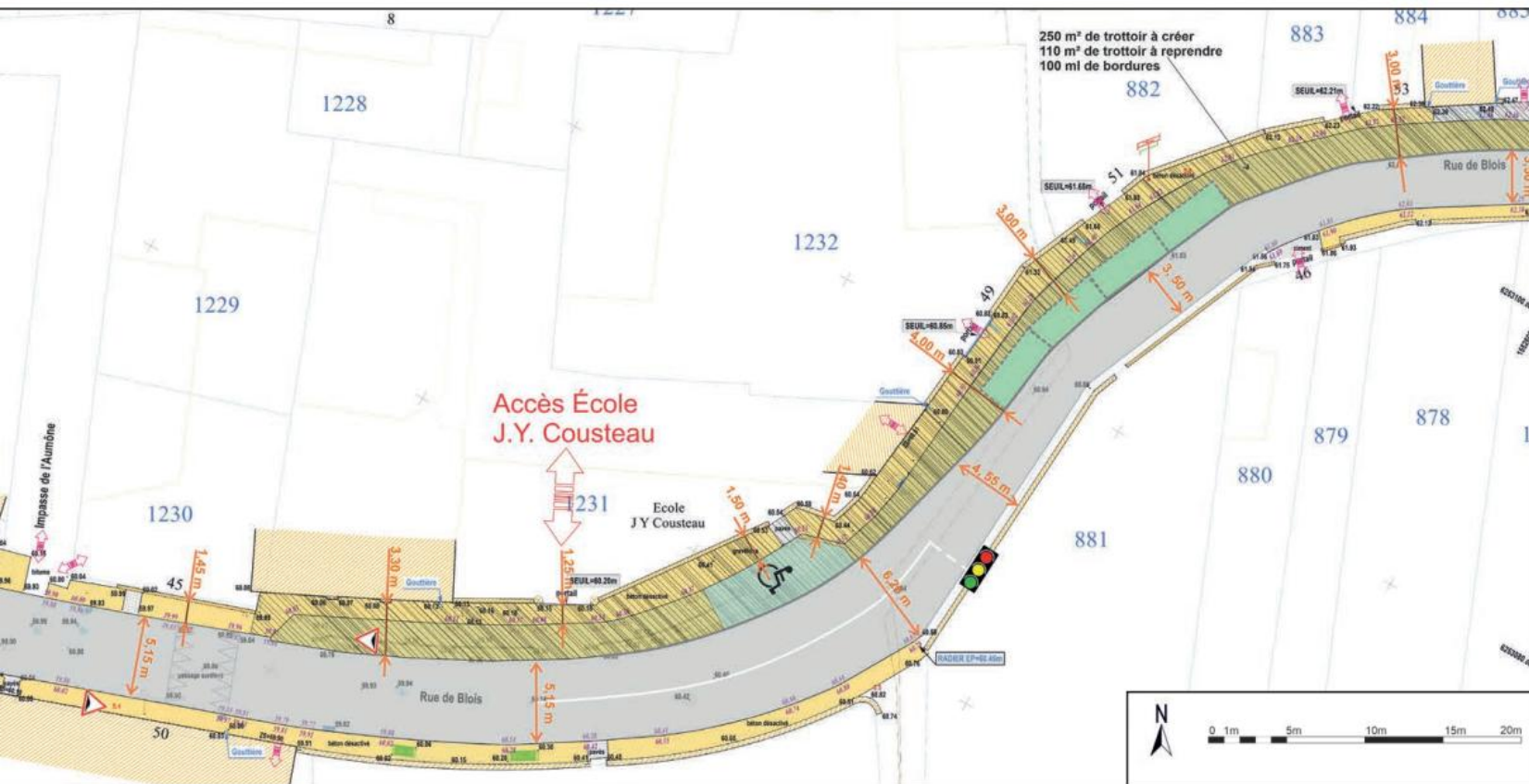


Secteur Ouest (école et bibliothèque)



En réflexion

Secteur Ouest (école et bibliothèque)



- Création d'un parvis devant l'entrée de la garderie et de la bibliothèque avec une place PMR (dans le prolongement de l'existant)
- Elargissement du trottoir nord et rétrécissement de la voirie pour un trottoir PMR => une seule voie donc feux tricolores, emplacement? Stationnement dans le S?
OU
Maintien de l'existant avec bande jaune et poteaux sur trottoir (rétrécissement de fait du trottoir)

Aménagement de la rue de Blois

2026-2027 : test des places de stationnements

- Places dessinées en peinture blanche, plots blancs en amont dans le sens de la circulation
- Bande jaune en dehors des places de stationnements des deux côtés (arrêt et stationnement interdit)
- Remise en peinture des dents de requin (ralentisseurs)

2027-2028

- Test feux tricolores?
- Recrutement d'une assistance à maîtrise d'ouvrage pour finaliser le projet

2028-2030 Travaux et aménagement définitifs



Aménagement de la rue de Blois
29 septembre 2026

